

Un quotidien aux allures de vacances



À équidistance de **La Baule et de Saint-Nazaire**, sur la côte d'Amour, Saint-Marc-sur-Mer est une cité prisée, un havre de paix, une escale de calme et de tranquillité.

Sa vie culturelle riche, sa côte magique et sa nature préservée attirent de nouvelles familles tous les ans. Ses sentiers côtiers invitent à la détente le long de l'océan. Un val verdoyant parcourt les quartiers résidentiels.

Des sites d'activités et d'emplois se trouvent à proximité de ce front de mer. Aisément accessible via le bus, 10 minutes, Océanis rassemble un centre commercial, un campus universitaire, un pôle hospitalier et une école d'infirmières.

Saint-Nazaire, son port et ses entreprises reconnus dans les secteurs naval et aéronautique sont facilement rejoignables par le réseau routier et une large offre de transports. Quant à la métropole nantaise, la gare TGV de Saint-Nazaire assure une liaison quotidienne en moins de 40 minutes.



“ **Le charme et le caractère d'un quartier prisé** ”



Les Accès

En voiture

- **15 min** de Saint-Nazaire
- **15 min** de la gare de Saint-Nazaire
- **20 min** de La Baule
- **10 min** de Pornichet
- **1 h** de Nantes
- **1 h 10** de Vannes

En train

- **38 min** de la gare TGV de Nantes via la Gare TGV de Saint-Nazaire
- **Gare TGV de Nantes** à 2 h de Paris



contactez-nous au
02 40 89 94 73



Une adresse **stimulante et vivifiante**

Saint-Marc-sur-Mer, une séduisante cité balnéaire



En plein cœur de Saint-Marc-sur-Mer, la résidence se niche **à portée de main de tous les services et commerces** indispensables à votre confort.

Déambulez dans les allées du marché tous les dimanches matin. Arrêtez-vous à une terrasse face à la mer le long de la rue du Commandant Charcot. L'été, offrez-vous un moment de détente pendant l'événement Saint-Nazaire côté plages. Les programmations du Théâtre Jean Bart et du café-concert raviront les adeptes de l'art de la scène.

De nombreux points de vue sur ce quartier balnéaire, ses criques et magnifiques plages sont à explorer. Plusieurs parcours de randonnées ont été créés avec l'aide de ses habitants et le soutien de Saint-Nazaire.

L'idéal pour des moments en famille ou entre amis.



L'Odyssée, l'esprit de la villégiature

- PRESTATIONS DE QUALITÉ -

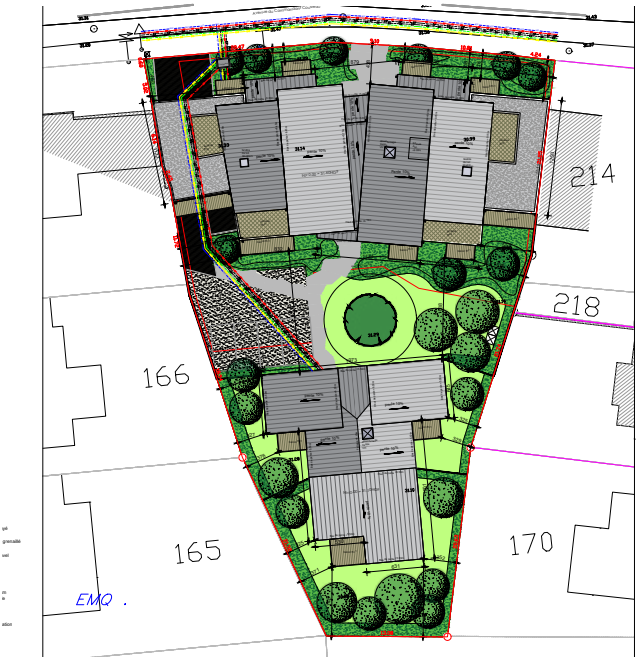
- Normes RT2012
- Parquet massif dans les pièces de vie, chambres et dégagements
- Carrelage haut de gamme 60x60 dans les pièces humides (SDB, WC, cuisine)
- Faïence 30x60 toute hauteur
- Cuisine aménagée, non équipée
- Robinetterie GROHE
- Bacs à douche extra-plats
- WC suspendus

Un peu d'histoire...

La grande plage de la station balnéaire doit sa célébrité au réalisateur Jacques Tati. Ce décor naturel, à l'ambiance familiale illustre le film « Les vacances de Monsieur Hulot ». Depuis le tournage en 1951, la statue de bronze de Monsieur Hulot, œuvre d'Emmanuel Debarre, continue de veiller sur la plage.



“ Le sens du détail
et de la qualité ”



Le mot de l'architecte

L'intention architecturale est de mixer l'échelle de la maison avec l'usage du collectif, de façon à proposer une réponse contextualisée à la fois au programme, aux riverains et à la ville.

ASA Architectes

Le bien-être commence chez vous !

Imaginer son lieu de vie idéal, c'est avant tout privilégier son confort et son intimité. Résidence à taille humaine, L'Odyssée ravit par ses matériaux de standing et son usage de bois biosourcés.

Inspiré par l'architecture balnéaire de la ville, l'ensemble du projet affiche un visage de « grandes maisons » à l'esprit cocooning. Profitez de ses vues sur les espaces verts ou sur le grand large.

Cette atmosphère reposante et bienfaisante se prolonge au sein de son cœur d'îlot verdoyant et paysager. Le soin apporté aux matériaux, les cheminements dallés, jusqu'à l'accès des véhicules rappellent le patrimoine architecturale de la région.

En toute simplicité, L'Odyssée est une résidence moderne à l'âme résolument sophistiquée et qualitative. Ne ratez pas cette occasion de goûter au plaisir de vivre en bord de mer.